

## 二ツ沼総合公園内「ふるさと広野館」レストランの飲食等 事業出展の公募について

### 【公募内容について】

二ツ沼総合公園内レストランは、パークゴルフ場利用者及び公園利用者の休憩場所を始め、近隣住民の昼食、予約での団体の宴会等として運営されている。

このため、原則以下の4項目に取り組むこととして公募します。

- ・ 地元・近隣商店や町協定の自治体との連携した運営もできること
- ・ 施設利用者が気軽に訪れる環境づくりに取り組むこと
- ・ 二ツ沼総合公園への集客拡大に努めること
- ・ 広野町の魅力度向上に努めること

#### ○ 二ツ沼総合公園の利用者数

公園利用者（バナナ園施設利用者を含む） R6年見込み 約 85,000 人（約 15,000 人）

パークゴルフ場 R6年見込み 約 25,000 人

※ 現在、広野町支援のもとパークゴルフ利用者拡大に向けた取り組みを実施

また、令和6年度から当面3か年は、全国高校サッカー大会がJヴィレッジで開催されることにより、当公園の利用拡大が相当見込まれる。

### 【公募概要】

- 1 公募対象者：近隣地域に事業所を有する法人又は個人の事業者とする。
- 2 物件名称：ふるさとひろの館（1・2階部分）  
（2階ルーム、テラスからの景観は素晴らしく、施設利用者の自遊空間（休憩スペース等）でフードコート的としても利用される。）
- 3 物件住所：広野町大字下北迫字大谷地原 65-3
- 4 店舗面積：飲食エリア：208 m<sup>2</sup> 調理エリア：94 m<sup>2</sup>
- 5 既存施設：別紙のとおり
- 6 営業日時：原則毎週月曜日を除く日（祝日の場合は営業）を営業日  
原則 9時～14時 17時～21時（予約制で営業可）
- 7 業種分類：飲食業
- 8 賃貸契約：当初3か年契約とし、以降は自動更新による。
- 9 賃貸金額 年額 60万円（5万円/月）  
光熱水費（電気・水道料金）は、広野町振興公社負担とし、ガス料金は入居者負担とする。  
営業開始時期は、原則令和7年4月からとするが、事前協議も可。  
レストラン事業のごみは、入居者負担とする（パークゴルフ場及びフルーツミュージアムの事業ごみは同事業者と契約）。
- 10 その他：振興公社主催のイベント、各種大会の弁当等については、優先的に出展者の店舗を活用する。また、園内生産のバナナ等農産物を活用した品物提供に当たっては、事前相談に応じる。
- 11 公募書類 別添の参加資格・使用条件および申請方法による。

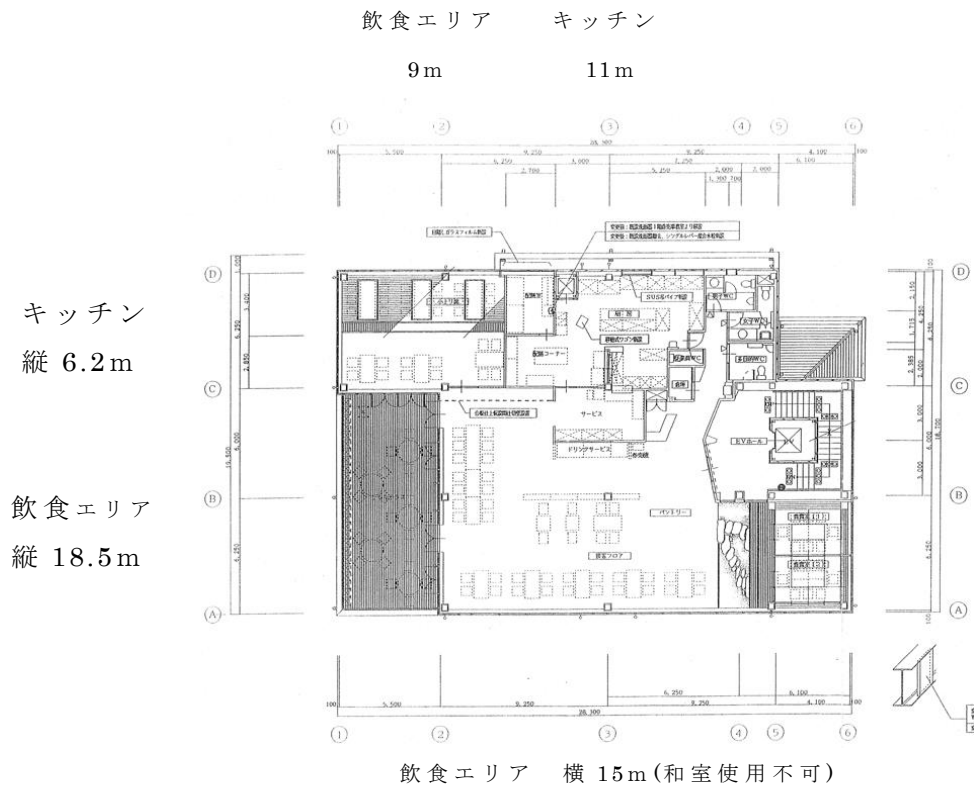
(別 紙)

1 【施設配置図：「レストラン」】

外観図



平面図(現状のテーブル位置は異なる)



## 【参加資格、使用条件】

### (1) 公募資格

次の条件をすべて満たすものとします。

- ①原則として、広野町及び近隣地域に事業所を有する法人又は個人であること。
- ②営業に際して必要な許可、免許等を有すること。
- ③安定した経営能力、優良なサービスの提供ができること。
- ④指定管理者や他の出店者と協調、協力ができること。
- ⑤次のいずれかに該当しないこと。

イ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第2項のいずれかに該当する団体であること、及びその事実があった後3年を経過していないこと。（その者を代理人、支配人その他の使用人又は入札代理人として使用する者についても、また同様とする）

ロ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条に規定する暴力団・暴力団員で構成されていること。

ハ 風俗営業等の規制及び業務の適正化に関する法律（昭和23年法律第122号）第2条に規定する風俗営業、接待飲食業、性風俗特殊営業及びこれらに類する業を営むものであること。

ニ 応募の日において、破産手続き、再生手続き又は再生手続きが開始されていること。

ホ 法人及び代表者の固定資産税、住民税を滞納していること。（個人は代表者のみ）

## 【申請方法】

### (1) 受付期間

- ①受付期間：令和7年1月5日（日）～2月10日（月）
- ②受付時間：8時30分～16時45分

※郵送の場合は、令和7年2月10日（月）までの消印有効。

### (2) 申請書類

- ①公募申請書（様式1）
- ②事業計画書（様式2）
- ③法人の登記簿謄本又は団体の定款、規約
- ④代表者の身分証明（住民票）
- ⑤納税証明書（募集期間中に交付されたもので、主たる事務所のある市町村の法人及び代表者の納税証明書）
- ⑥直近2か年の決算書（写し可）

### (3) 受付場所、問合せ先

上記の書類を揃え、下記まで持参又は郵送してください。

(株) 広野町振興公社

郵便番号：979-0402

住所：福島県双葉郡広野町大字下北迫字大谷地原 65-3

電話番号：0240-23-7704

FAX番号：0240-23-7751

Eメール：[contact@hirono-kousha.com](mailto:contact@hirono-kousha.com)

担当：幸森・二井

様式 1

二ツ沼総合公園内「ふるさと広野館」レストランの飲食等事業出展  
の公募申込書

令和 年 月 日

(株)広野町振興公社社長 様

所在地 \_\_\_\_\_

事業者名 \_\_\_\_\_

代表者名 \_\_\_\_\_ (印)

事業者概要等

1	事業者名 / 個人名	
2	所在地 / 住所	
3	連絡先	
4	代表者又は店主	
5	店舗名	ふるさと広野館2階レストラン
6	業種・業態	飲食業等
7	従業員数	
8	予定開始日	令和7年4月1日
9	予定営業時間 (該当に⓪点)	<input type="radio"/> 9時～14時 <input type="radio"/> 17時～21時
	担当責任者氏名	
	連絡先	電話番号 e-mail

## 事業計画書

予定店舗名	ふるさと広野館レストラン			
営業方針				
事業 コンセプト				
主力取扱 商品 (メニュー表 やイメージ等 があれば別に 添付してくだ さい。)	品 目	予定価格	商品の特色	
		円		
		円		
		円		
		円		
		円		
月間 売上計画	項 目	1 年次	2 年次	3 年次
	客単価	円	円	円
	1 日あたり 客数	人	人	人
	1 日あたり 売上高	千円	千円	千円
	月間売上高	千円	千円	千円
主要仕入先	1			
	2			
	3			

従業員計画	
地域経済に対する姿勢	
その他、 アピール したい事項	
事業歴・沿革	
代表者 プロフィール	